

Отчёт


о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 3/1 на 01.01.2022 г.
Текущий ремонт = 1924,20 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 54 955,15 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт				Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
	2021 год		Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.	
Задолженность населения на 01.01.2022 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г.	Начислено			Оплачено населением
1	2	3	4	5	6
36 526,72 руб.	7 008,37 руб.	54 955,15 руб.	52 038,10 руб.	0,00 руб.	49 115,34 руб.
					9 931,13 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Январь	Установка бокса на системе электроснабжения в тех. подвале	шт	1			
	Установка автоматических выключателей на системе электроснабжения в тех. подвале	шт	1			
	Установка розеток на системе электроснабжения в тех. подвале	шт	2			5 167,72
	Установка патронов на системе освещения в тех. подвале	шт	12			
Апрель	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подъездах № 1, 2	шт	2			
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1			3 671,61
Май	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	0,5			
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	6			11 151,68
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5			
Июнь	Проверка коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5			14 692,83
Январь-Декабрь	Услуги по сопровождению спец. счёта капитального ремонта (предоставление платёжных документов (квитанции) собственникам помещений МКД, взыскание задолженности) (площадь 1924,20 * 0,50 руб./м ² * 15 (кол-во месяцев) с октября 2020 г. по декабрь 2021 г.)	Услуга	15			14 431,50
Итого:						49 115,34

Директор ООО «КТИИС»

 И.А. Баранов